

Imóveis à Venda Em Lauro de Freitas



Para quem esta a procura de uma casa próxima a Salvador sem investir muito dinheiro, Lauro de Freitas oferece algumas ótimas opções. Ao contrário de outros locais mais sofisticados próximos a Salvador, os imóveis à venda em Lauro de Freitas oferecem apartamentos e casas, o que lhe permite atender a um segmento de mercado mais vasto.

Lauro de Freitas fica localizado a cerca de 15 km de Salvador. É uma região urbana, com muita atividade comercial e é uma das principais contribuintes para o crescimento da região. Apesar de ser uma área urbana, a cidade tem sua beleza natural.

Lauro de Freitas possui três rios que correm por ela e tem cerca de 6 km de belas praias. As três praias mais famosas são Vilas do Atlântico, Ipitanga e Buraquinho.

Visão Geral

Em Lauro de Freitas você encontrará apartamentos confortáveis que oferecem todas as comodidades. Grande parte dos apartamentos nessa região são novos e você também tem a opção de comprar um apartamento em construção, com entrega projetada para cerca de um ano.

Dependendo do preço que você está disposto a pagar, você pode encontrar casas em ambas as áreas de luxo e áreas com custos relativamente baixos. Também é possível comprar lotes em condomínios desenvolvidos com instalações comuns. Você também pode procurar por bons investimentos comerciais como lojas e hotéis.

Apartamentos

Os preços dos apartamentos variam de R\$120.000,00 a R\$600.000,00. Um apartamento médio custa cerca de R\$247.000,00. Você tem uma escolha entre locais próximos às praias e os locais na cidade, que estão mais perto das facilidades diárias.

Dependendo do preço, você pode ter dois ou até três quartos e talvez uma ou duas suítes. O espaço será entre 40 a 180 m². Uma piscina disponível em condomínios mais modernos e os mais sofisticados podem ter piscinas maiores ou uma separada para crianças.



Como a maioria dos apartamentos são novos, eles geralmente vêm sem mobília, embora seja possível encontrar ocasionalmente apartamentos semi-mobiliados também.

Espaço de estacionamento para um ou dois carros disponível. Você pode esperar facilidades tais como segurança 24h, churrasqueira, salão de festas, instalações internas de esportes, fitness, sala de jogos, salão de festa, etc. na maioria dos apartamentos. Nos condomínios mais caros, características tais como quartos de empregada, recepção, quadras de esportes, etc.

Ver [apartamentos à venda em Lauro de Freitas](#)

Casas

Há um grande número de casas à venda em Lauro de Freitas a partir de R\$175.000,00 a R\$1.150.000,00 com um preço médio de R\$656.000,00. Todas elas ficam em agradáveis localizações com características atraentes.

Casas abaixo de R\$700.000,00 ficam geralmente dentro de condomínios fechados, a maioria localizada perto de uma bela praia. A maioria das casas são estruturas de dois pisos com 75 a 600m² de área construída em lotes de 200 a 800 m². Você pode encontrar entre dois e cinco quartos com até três suítes. Muitas dessas casas têm piscina, jardim, gramado ou área verde. Estacionamento para múltiplos carros também estão disponíveis.



Casas com preços próximos a R\$700.000,00 tem construção de alta qualidade e possivelmente uma piscina grande com características de alto padrão. Você pode esperar todas as outras instalações usuais, como segurança, área de serviço, área de festa, churrasqueira, copa, escritório, dependência para empregados, playground, sala de jogos, sala de jogos para crianças e armazenamento de água.

As casas de luxo possuem preços acima de R\$700.000,00 e ficam localizadas em condomínios de alto padrão. O padrão de construção é de alta qualidade, geralmente com excelente acabamento. Estas casas são bastante amplas, com 250 a 400 m² de área construída em lotes de 400 a 1500 m².

A maioria delas tem quatro quartos e mais de duas suítes. Você pode esperar características de alto padrão como uma piscina grande bem projetada, um belo jardim ou uma área verde

com árvores frutíferas. Estacionamento amplo disponível e além das facilidades habituais, você encontra salão de festas, clube, quadra de tênis, etc. como parte das instalações comuns.

Ver [casas à venda em Lauro de Freitas](#).

Outros Tipos de Imóveis

Se você prefere fazer a sua própria construção, você pode encontrar bons lotes em condomínios bem desenvolvidos com boas instalações comuns, em que uma boa casa pode ser construída.

Imóveis comerciais, tais como espaços para lojas ou pontos de venda e imóveis adequados para a conversão em um pequeno hotel também está disponível. O preço pode variar de R\$250.000,00 para uma loja em um bom condomínio comercial e acima de R\$ 1.000.000,00 para um hotel com cerca de 10 quartos e instalações básicas.



Ver [terreno à venda em Lauro de Freitas](#).

Muitos imóveis à venda em Lauro de Freitas são relativamente recém-construídos e alguns estão em construção. Você pode comprar uma casa com uma grande variedade de orçamentos. Investimento comercial também é possível. Este é um local agradável para pessoas que querem uma casa ou investimento em um centro urbano próximo a Salvador. Você pode obter toda infraestrutura urbana e ainda estar perto de belas praias.

Ver [imóveis à venda em Lauro de Freitas](#).

ESCRITÓRIO CENTRAL NA BAHIA +55 (71) 3013 1413

AV. TANCREDO NEVES, 909 - SALA 507 - EDE. ANDRÉ GUIMARÃES CENTER - CAMINHO DAS ÁRVORES - SALVADOR-BA - CEP: 41820-021

WWW.IMOVEISBRASILBAHIA.COM.BR - INFO@IMOVEISBRASILBAHIA.COM.BR



ESCRITÓRIOS EM PRAIA DO FORTE · SALVADOR SHOPPING · TANCREDO NEVES · PORTO SEGURO · LONDRES

