

Grande Oportunidade Para Adquirir Um Apartamento De Frente Para O Mar Em Itacimirim



Como lhe parece a possibilidade de adquirir um apartamento com vista para o mar em uma das praias mais desejadas no litoral baiano? Imagine acordar de manhã escutando o barulho do mar enquanto bebe um café na sua varanda. Imagine correr na praia de manhã ou jogar voleibol de praia todas as tardes. Agora você pode ter tudo isso e muito mais no Areias de Itacimirim. Esta é uma grande oportunidade para adquirir um imóvel na praia de Itacimirim, a apenas 5km da [Praia do Forte](#) e perto de [Salvador](#).

A Localização

A 50 km do Aeroporto Internacional de Salvador e perto de Praia do Forte e [Guarajuba](#), está Itacimirim, uma linda e tranquila vila. Destacada na região por sua vasta área de praia quase deserta, com alguns turistas ocasionais. As praias recebem tartarugas marinhas e as áreas verdes são habitat de pássaros migratórios

Além das praias de areia branca com piscinas naturais de águas mornas, o lugar tem rios encantadores e matas de mangues. O local possui resorts de luxo com infra estrutura e



várias casas de férias.

Turismo e Lazer

Até há pouco tempo, [Itacimirim](#) era uma vila de pescadores. Com a proximidade de Praia do Forte que se tornou um ponto turístico importante, a infraestrutura de Itacimirim começou a se desenvolver. Agora possui várias pousadas, barracas de praia e restaurantes. Este progresso não tornou o lugar superlotado nem perturbou o seu ambiente natural. A área perto do rio Pojuca é um lugar lindo para aqueles que preferem águas calmas e a Praia do Porto é um lugar único no que diz respeito a piscinas naturais.

As diferentes praias e as suas calmas ou agitadas águas são locais para vários tipos de esportes aquáticos. O mergulho é praticado nas águas calmas protegidas pelos recifes de corais onde você pode nadar ao lado de peixes de várias cores. Itacimirim também possui lugares onde as ondas são altas e ideais para surfar, vários torneios de surf são realizados nestas praias.

Para além do mergulho e do surf, você tem várias outras opções como caminhada, equitação, canoagem e visualização de pássaros. A sua paz, sossego e vantagens do lugar são as razões para o Grupo de Construção Rocaz ter escolhido Itacimirim para lançar o seu primeiro projeto na Bahia.

O Grupo Rocaz

O grupo é muito conhecido na região de São Paulo onde construiu o seu nome através da qualidade do seu design e construção, valor do trabalho e eficiência da entrega. Tem experiência e reputação sólidas construídas ao longo de 33 anos no Mercado imobiliário Brasileiro.

Areias de Itacimirim é um condomínio de apartamentos de frente para o mar, construído pelo grupo Rocaz. O grupo possui planos para vários outros projetos no estado.



Apartamentos de Frente Para o Mar nas Areias de Itacimirim

Paz, harmonia, qualidade e conforto é a melhor forma de descrever Areias de Itacimirim. Qualidade é mantida cuidadosamente em cada pequeno detalhe do projeto. O projeto está localizado ao lado da praia de Itacimirim e perto de um lindo lago.

O condomínio tem 22 apartamentos de duas ou três suítes. Tem segurança 24 horas, jardim, piscina, e completa infraestrutura de lazer. Os apartamentos estão disponíveis em quatro plantas diferentes. Os apartamentos de dois quartos possuem uma área de 80 ou 86m² e os apartamentos de três quartos possuem 113 ou 130m² de área. Uma dispensa e vagas para dois carros são providenciados para cada apartamento.

O projeto tem tudo o que você precisa para passar suas férias numa praia agradável na Bahia. É uma fantástica oportunidade para aqueles que procuram um apartamento perto da Praia do Forte. O condomínio está atualmente em construção sendo que a entrega está prevista para Março de 2014. O construtor oferece seis anos de financiamento.



Principais Características

- Todos os apartamentos têm vista para o mar.
- Nascente
- Apartamentos de Duas ou Três Suites.
- Duas vagas de garagem para cada apartamento.
- Depósito.
- Piscina.
- Área de festas com churrasqueira.
- Segurança 24 horas.
- Jardins

Areias de Itacimirim é uma grande oportunidade. Não perca se está á procura de um apartamento de frente para o mar de boa qualidade no Litoral Norte. Mesmo se planeja ficar apenas um curto período de tempo a cada ano, existe boa expectativa para ganhar dinheiro com aluguéis. A proximidade da Praia do Forte e suas atrações também fornecem a possibilidade de retorno em termos de apreciação do capital, espera-se a rápida subida dos preços devido a Copa do Mundo de Futebol.

Veja este [oportunidade em Itacimirim](#) agora.

ESCRITÓRIO CENTRAL NA BAHIA +55 (71) 3013 1413

RUA FREDERICO SIMÕES, 85 - EDF. SIMONSEN, SALAS 509 E 510 - CAMINHO DAS ÁRVORES - SALVADOR-BA CEP: 41820-774

WWW.IMOVEISBRASILBAHIA.COM.BR - INFO@IMOVEISBRASILBAHIA.COM.BR



ESCRITÓRIOS EM PRAIA DO FORTE · SALVADOR SHOPPING · TANCREDO NEVES · PORTO SEGURO · LONDRES

