

Condomínios Na Praia Do Forte, Uma Ótima Opção



Caso você esteja interessado em comprar imóveis não muito longe de Salvador, Praia do Forte é um excelente lugar para encontrá-los. Praia do Forte possui alguns excelentes condomínios localizados perto do mar. Você tem a opção de comprar uma casa ou um apartamento. Construir sua casa em um terreno dentro de um condomínio, com ótimas instalações de lazer também é uma boa opção.

Em relação aos lotes, você encontrará valores entre R\$340.000,00 à R\$1.700.000,00 em um bom lote, dependendo do tamanho, localização e instalações. Os preços também podem variar de um lote para outro dentro de um mesmo condomínio, dependendo da localização.

Ilha Dos Pássaros

Este condomínio está atualmente em construção. Ele oferece lotes de 800m² para a construção de casas. Alguns lotes têm vista para o mar.

É um condomínio fechado bem concebido e está localizado na entrada de Praia do Forte. Há uma abundância de vegetação natural e apenas 10% do total da área do condomínio será usada para a construção.

Existem padrões mínimos estabelecidos para a construção. No entanto, você é livre para escolher o seu design e estilo, desde que sejam cumpridos esses padrões. Isto pode soar um pouco restritivo, mas garante que o desenvolvimento dos lotes individuais não vai estragar a beleza e a qualidade do condomínio.

O condomínio oferece uma abundância de instalações:

- Piscina separada para adultos e crianças.
- Quadras esportivas: Tênis, vôlei, campo de futebol e parque infantil.



- Sala de ginástica.
- Área de festas.
- Alamedas e ciclovias estão disponíveis dentro do condomínio e também conectam à vila.
- Segurança 24 horas.
- Ruas pavimentadas.
- Drenagem, fiação e cabos de fibra óptica subterrânea.

Piscinas Naturais

O Piscinas Naturais é um condomínio fechado localizado em frente à praia do Papa Gente. É um condomínio bem planejado, que foi cuidadosamente projetado para preservar o seu ambiente natural e a vegetação. Há espaços abertos bem marcados e existem regras que controlam a construção. Isso garante que o valor do seu investimento ou a atração do condomínio não será estragada a medida que os lotes sejam construídos.

O condomínio é bem desenvolvido e oferece uma excelente instalação de lazer e outras instalações:

- Piscinas separadas para adultos e crianças.
- Piscina com refletor.
- Salão de festas.
- Clube.
- Sala de ginástica.
- Loja de conveniência.
- Quadra de Tênis.
- Segurança 24 horas.
- Ruas pavimentadas, drenagem, fiação e cabos de fibra óptica subterrânea.
- Grande área comum ao lado do mar.

Fase-1, Condomínio das Acácias - Este projeto oferece um número limitado de lotes de alto padrão de 544 – 800m², com acesso direto à praia.

Fase-2, Condomínio dos Ipês - oferece lotes de 544 - 800m². Cada lote tem acesso fácil à praia através de ruas pavimentadas e são um pouco mais caros do que os da Fase -1.

Fase-3, Condomínio dos Jacarandás - oferece lotes de 544 - 800m². Cada lote tem fácil acesso à praia através de amplas ruas pavimentadas cercadas por árvores.

Porto Das Baleias

Este é um condomínio bem desenvolvido perto da zona comercial da Praia do Forte e da lagoa Timeantube. Restam apenas alguns lotes neste condomínio, que oferece lotes de 330 metros quadrados. Tem segurança 24 horas e está localizado na beira-mar.

Nesta primeira seção, nós tivemos uma visão geral dos lotes em oferta nos condomínios da Praia do Forte. Na próxima seção, vamos dar uma olhada em algumas excelentes oportunidades para comprar um apartamento ou uma casa neste lugar.

Na seção anterior, mostramos uma visão geral das boas opções de investimento imobiliário, oferecendo lotes em condomínios na Praia do Forte. Se preferir investir em uma casa ou apartamento já pronto, esta localidade oferece muitas opções. O custo dos apartamentos varia de R\$250.000,00 a R\$1.500.000,00 dependendo do tamanho, localização e as facilidades oferecidas pelo condomínio.



Apartamentos Em Condomínio, Às Margens Da Lagoa Timeantube

Este condomínio está em construção e a entrega dos apartamentos está prevista para junho de 2014. O condomínio dispõe de apartamentos de um, dois e três quartos. A localização é perto da lagoa Timeantube e perto do antigo aeroporto e do condomínio Tivoli. O acesso à vila é fácil a partir deste condomínio. Ele está sendo desenvolvido em uma grande área de cerca de 34.610m².

Possui dez blocos, cada um contendo oito apartamentos. Oferece os seguintes recursos:

- Piscina com deck.
- Casa de clube.
- Sauna.
- Área de festas.
- Quadras de jogos.

Apartamentos Frente Ao Mar, Condomínio Perto Do Tamar

Este condomínio com excelente vista para o mar está localizado próximo ao Projeto Tamar, uma das melhores localizações da cidade. Dispõe de apartamentos de um quarto de cerca de 47m² cada. Tem piscina, jardins bem projetados e outras instalações de lazer básicas.

Apartamentos No Condomínio Piscinas Naturais

Explicamos esse projeto em detalhes na seção anterior ele oferece lotes em todas as suas três fases. Os apartamentos fazem parte do complexo chamado Village das Acácias localizados dentro da fase 1 do condomínio. Dispõe de apartamentos de 2 a 3 quartos.

O projeto é construído em torno de um grande lago artificial. Com apartamentos de várias plantas e dimensões. Além das instalações mencionadas na seção anterior, você tem as seguintes características adicionais:

- Acesso direto à praia.
- O complexo é fechado com entrada restrita.
- Bela paisagem em volta.
- Duas vagas de garagem cobertas para cada apartamento.



Casa De Luxo Em Um Resort 5 Estrelas

Estas casas independentes de quatro quartos estão sendo oferecidas dentro do complexo Iberostar, que tem todas as comodidades e serviços que você pode esperar de um resort cinco estrelas. Os moradores da casa terão acesso a todas as suas instalações, algumas das quais serão em sistema pay per use.

As casas são oferecidas em quatro modelos diferentes criados por arquitetos famosos. As áreas de terreno variam de 400 a 600m². A área construída varia entre 240 e 360m².

Aqui estão algumas das principais características:

- Piscina.
- Spa e centro de ginástica.
- Sauna.
- Quadras de Tênis e squash.
- Campo de golfe com 18 Buracos.
- Restaurantes e bares.
- Acesso direto a mais de um quilômetro de praia privada através de alamedas.

- Centro Comercial.

Casas De Luxo Em Resort

Estas casas estão localizadas dentro do Tivoli Eco Resorts, considerado por muitos como um dos melhores resorts do país. A apenas 45 minutos do aeroporto internacional de Salvador. Você tem a opção de casas de luxo com três ou quatro quartos.

Estas casas estão localizadas em uma região de proteção ambiental, com muito ambiente natural. Casas estão disponíveis em três modelos diferentes, com uma área de lazer no piso superior, que inclui uma piscina. Aqui estão os principais recursos oferecidos pelo condomínio:



- Restaurantes e bares.
- Oito piscinas.
- Quadras de tênis.
- Academia e spa.
- Centro de saúde.
- Parque.
- Centro para velejar.
- Concierge
- Serviços de limpeza e de manutenção.
- Segurança 24 horas.

Alguns dos melhores condomínios à beira-mar na região de Salvador estão localizados ao redor da Praia do Forte. Com o orçamento certo, os condomínios da Praia do Forte oferecem uma ampla escolha de lotes à apartamentos e casas prontas. A maioria desses condomínios têm apenas um número muito limitado de unidades disponíveis. Eles estão localizados principalmente em áreas onde o desenvolvimento é regulado para proteger o ambiente natural.

Ver [condomínios na Praia Do Forte](#).

ESCRITÓRIO CENTRAL NA BAHIA +55 (71) 3013 1413

RUA FREDERICO SIMÕES, 85 - EDF. SIMONSEN, SALAS 509 E 510 - CAMINHO DAS ÁRVORES - SALVADOR-BA CEP: 41820-774

WWW.IMOVEISBRASILBAHIA.COM.BR - INFO@IMOVEISBRASILBAHIA.COM.BR



ESCRITÓRIOS EM PRAIA DO FORTE · SALVADOR SHOPPING · TANCREDO NEVES · PORTO SEGURO · LONDRES

