

Casas de Luxo em Trancoso - Vida de Alta Classe em um Ambiente Sereno



A vegetação exuberante, praias tranquilas e clima tropical de [Trancoso](#) criam a receita perfeita para [casas](#) que evocam uma paixão poderosa. Um local tranquilo e rústico, perto do mar, é o local ideal para uma [casa de luxo](#). É o tipo de casa que você deve possuir se precisa se afastar da poeira, barulho e estresse da vida urbana. Trancoso, com sua grande seleção de vilas à beira-mar ou de frente para a praia, é um dos melhores lugares para procurar tal casa.

Sobre Trancoso

Trancoso é pequena vila localizada na Costa do Descobrimento, a cerca de uma hora de carro da cidade de [Porto Seguro](#), e próxima ao popular destino turístico [Arraial d'Ajuda](#). Porto Seguro tem um Aeroporto Internacional e é bem conextada por estrada e ar às outras cidades do Brasil. O clima é o que você esperaria em uma região tropical, embora chova muito em Novembro, você pode esperar um bom tempo, quente e ensolarado durante todo o ano.

Durante os meses de verão (Dezembro a Março) e os feriados do Ano Novo, Trancoso atrai um grande número de turistas, e as praias mais populares tendem a ficar lotadas. Isso não afeta os moradores, porque há muitas praias pequenas, desertas. A maioria das villas de frente para o mar também vem com uma pequena parte da praia privada.



A população em Trancoso é uma mistura de pessoas de várias origens étnicas. Como na maioria dos lugares do Brasil, pessoas de origem Portuguesa, Africana e Europeia constituem uma grande parte da população. Na última década, pessoas de todo o mundo compraram casas e se estabeleceram aqui. Algumas delas também possuem pequenas empresas, como lojas, restaurantes e espaços comerciais.

A aldeia consiste em uma praça verde, cercada por pequenas casas tradicionais e árvores de grande porte. De um lado fica a Igreja de São João Batista. A bela praça da aldeia, suas casas vizinhas e a igreja permanecerão intocadas, já que todo o complexo goza de proteção da UNESCO.

Trancoso, com suas praias de areia branca, falésias, casas tradicionais e vegetação tropical fornece todas as definições adequadas para uma villa de luxo. Muitas pessoas ricas, incluindo diversas celebridades, possuem casas na aldeia. Os preços são altos, mas a atmosfera serena e a qualidade dos imóveis que você encontra aqui serão difíceis de igualar.

A Variedade de Casas de Luxo Em Oferta

Em Trancoso, você encontrará espaçosas casas à beira-mar ou de frente para a praia, construídas em grandes [terrenos](#) a partir de R\$2,000,000. As casas vêm com uma arquitetura rústica e construção premium. As casas são bem conservadas e grandes obras de renovação geralmente não são necessárias.

A típica casa de luxo tem uma área construída de mais de 300 metros quadrados, e os terrenos geralmente são maiores do que 1000 metros quadrados. A maioria dessas casas são villas com 3 a 5 quartos, cercadas por árvores tropicais e jardins paisagísticos. Algumas casas podem incluir uma casa de hóspedes e uma casa para o zelador. Várias casas contam com mobília de alta qualidade e ar-condicionado. Embora não sejam tão comuns quanto as casas grandes, você também pode encontrar propriedades com múltiplos chalés de um quarto em um único [terreno](#).



As Vantagens de um Local de Frente Para o Mar ou Praia

O clima quente e uma localização de frente para o mar formam a combinação perfeita para quem ama nadar. Ter uma casa à beira-mar significa que você não precisa se restringir à uma piscina. Trancoso tem muitas praias pequenas e estreitas, isoladas, localizadas contra os rochedos. Você pode dar um passeio na praia sempre que quiser, ou nadar nas águas calmas e transparentes das piscinas razas que se formam na maré baixa.

Uma casa com vista para o mar é uma excelente opção se você não consegue encontrar uma casa dentro de seu orçamento. Há muitas casas de frente para o mar em que você pode desfrutar da vista do mar a partir de suas janelas, varandas ou convés. Normalmente, a praia mais próxima não fica a mais do que cinco ou dez minutos a pé da casa.

As pessoas têm preferência por casas próximas à praia ou o mar. Se você comprar uma, sua casa terá um bom valor e será mais fácil de vender ou alugar. Você também pode esperar altos aluguéis.

Benefícios de Ter um Grande Jardim e uma Piscina

Os grandes terrenos das casas de luxo em Trancoso tornam possível ter um jardim com árvores tropicais, grandes gramados e belos paisagismos. Você pode esperar casas cercadas por vegetação exuberante. Se você ama jardinagem, as coisas não poderiam ser melhores. Você pode plantar plantas exóticas, árvores frutíferas, jardins de ervas e canteiros de flores. Dê um passeio em seu próprio jardim ou leia um livro sob a sombra de uma árvore, ou deitado em uma rede.

Muitas casas em Trancoso vêm com grandes piscinas. Isso é conveniente quando você não

está no clima para ir até a praia para nadar ou se quiser mergulhar à noite.



Encontrando Casas de Luxo Com Possibilidades Comerciais

A praça é o centro da atração em Trancoso. Uma casa de frente para a praça possui valor premium, devido à sua localização. O grande número de turistas visitando o local o tornam o lugar ideal para lojas e restaurantes. Se você deseja gerar alguma renda ou ter um negócio perto de sua casa, procure por casas com possibilidades comerciais. Você pode, às vezes, ter a sorte de encontrar uma propriedade perto da praça com uma casa, além de um espaço [comercial](#), no mesmo lote.

Uma casa na aldeia é o melhor lugar para hospedar turistas que visitam Trancoso. Se você puder encontrar uma casa com casas adicionais de hóspedes ou chalés, você pode gerar uma boa renda alugando-as para turistas. O tráfego turístico em Trancoso vai manter a taxa de ocupação bastante alta.

Condomínio de Luxo em Trancoso

Obtenha os benefícios de uma casa independente, assim como as comodidades de um condomínio, comprando uma casa de luxo em um condomínio fechado. Um condomínio vem com muitos benefícios. Você terá segurança 24 horas e um grande número de comodidades premium. Você também vai ter uma boa estrada de acesso, boas estradas internas, backup de energia, iluminação pública e abastecimento de água.

Em Trancoso, você também pode comprar casas de luxo localizadas dentro de resorts. Por exemplo, o Terra Vista Resort inclui um [hotel](#), um campo de golfe e várias casas de luxo. Compre uma casa no Resort e você terá acesso à todas as suas instalações, enquanto desfruta

de todas as comunidades comuns do condomínio.



Trancoso é o melhor lugar para encontrar uma casa de luxo à beira-mar na Bahia. Os imóveis em Trancoso não são baratos, mas isso não é surpreendente considerando que você receberá uma grande casa de alta qualidade e em uma das melhores regiões costeiras da Bahia.

[Veja todos os imóveis em Trancoso.](#)

Você Também Pode Estar Interessado Em:

1. [Casas de Luxo em Trancoso - Estilo de vida de Resort na Companhia da Natureza](#)
2. [Imóvel a Venda em Trancoso Excelentes Opções em um Local Tranquilo](#)

ESCRITÓRIO CENTRAL NA BAHIA +55 (71) 3013 1413

RUA FREDERICO SIMÕES, 85 - EDF. SIMONSEN, SALAS 509 E 510 - CAMINHO DAS ÁRVORES - SALVADOR-BA CEP: 41820-774

WWW.IMOVEISBRASILBAHIA.COM.BR - INFO@IMOVEISBRASILBAHIA.COM.BR



ESCRITÓRIOS EM PRAIA DO FORTE · SALVADOR SHOPPING · TANCREDO NEVES · PORTO SEGURO · LONDRES

